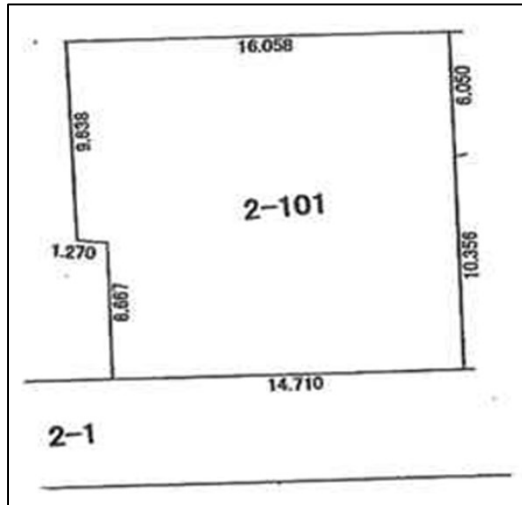


新築用土地76.86坪・役場新庁舎裏 官公庁施設近し



●近隣アクセス

- ・コンビニ 徒歩 1分
- ・ラッキー倶知安店 徒歩 4分
- ・倶知安町役場 徒歩 1分
- ・倶知安小学校 徒歩 2分
- ・倶知安駅 徒歩 15分

物件種目	新築用宅地		
所在地	虻田郡倶知安町北2条東3丁目 2-101		
最寄駅	JR倶知安駅から1.2km、車で5分		
土地面積	254.08㎡(76.86坪)		
価格	¥12,300,000円		
坪単価	¥160,000円 (3.3㎡単価)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	二種住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	倶知安町建築に関する指導要項		
地勢	平坦	引渡条件	現状優先
現況	更地	引渡日	要相談
接道状況 (角地・間口)	南側/私道5.16m(既存道路) 42条第1項3号道路に、約14.71m接する		
設備	・上・下水道あり、道路:未舗装 ・電気 個別プロパンガス		
学校区	倶知安小学校(倶知安町南3条東3丁目) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: info@nisekoestate.com

0136-55-5477 ■手数料:無し
 携帯 090-1387-2268 ■取引態様:売主
 FAX 0136-55-5437 ■担当: 北橋