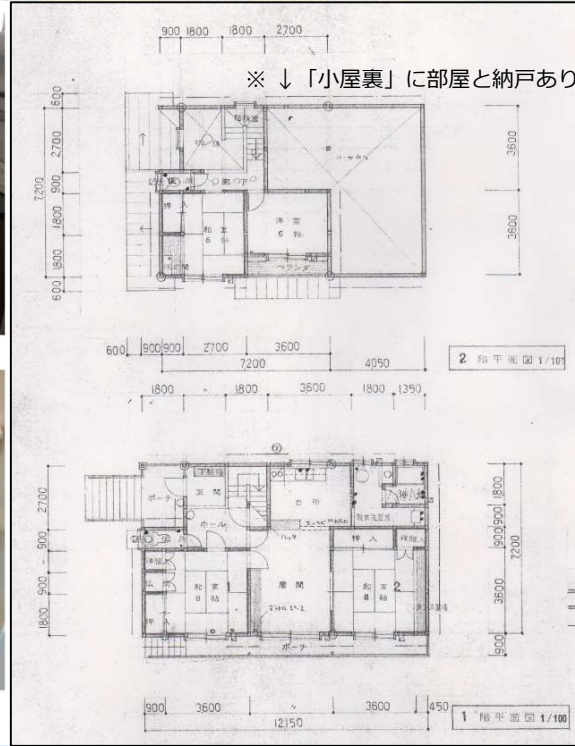
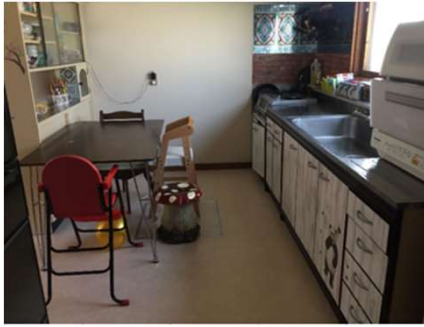
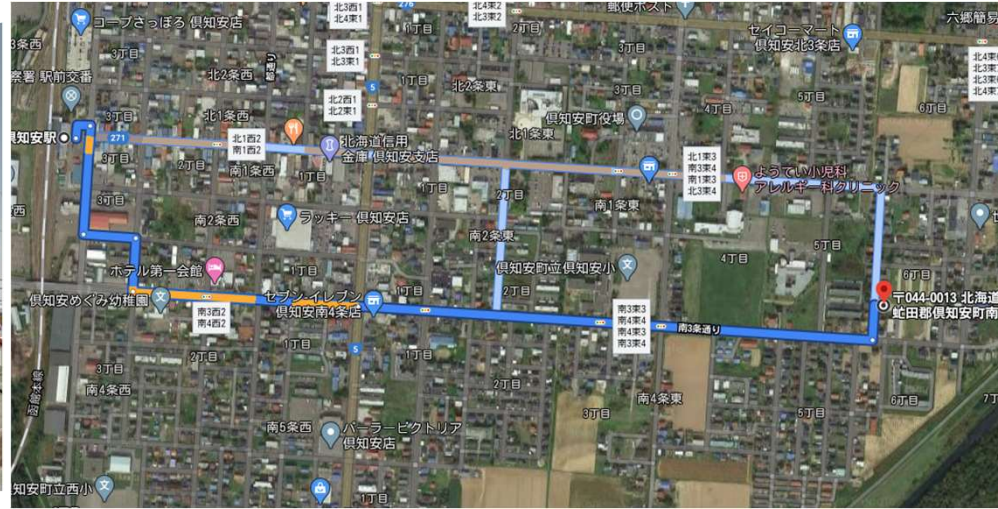


倶知安町・5LDK一軒家・家具家電・車庫付 ※賃貸可



※ 2F「小屋裏」部屋 ※

種目	中古住宅		
最寄駅	JR函館本線「倶知安」駅車7分、徒歩22分		
間取	5LDK		
価格	売買 ¥28,000,000 【2,800万円】 ※賃貸 ¥100,000 【月額10万円】		
所在	虻田郡倶知安町南3条東6丁目2-76		
土地	264.45㎡(80坪) / 車庫付		
築年月	昭和55年築 (内装・水廻り等、平成26年リフォーム)		
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	延べ面積	109.35㎡(約33.08坪)	
間取内訳	1F: LDK(10帖)・和室2(8帖・8帖)		
	2F: 洋室3(13.5帖・6帖・6帖)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	倶知安町建築に関する指導要綱		
現況	空家	引渡日	要相談
接道	西側町道(幅員 8m)に約 13.023m接する		
設備	公営上下水道、電気、個別プロパン		
学区	倶知安小学校(倶知安町南3条東3丁目) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目)		

※ 現況と相違ある場合は現況を優先します。



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



0136-55-5477
TEL 090-1387-2268
FAX 0136-55-5437

■手数料: 3%+6万+消費税
 ■取引態様: 一般
 ■担当: 北橋・本間