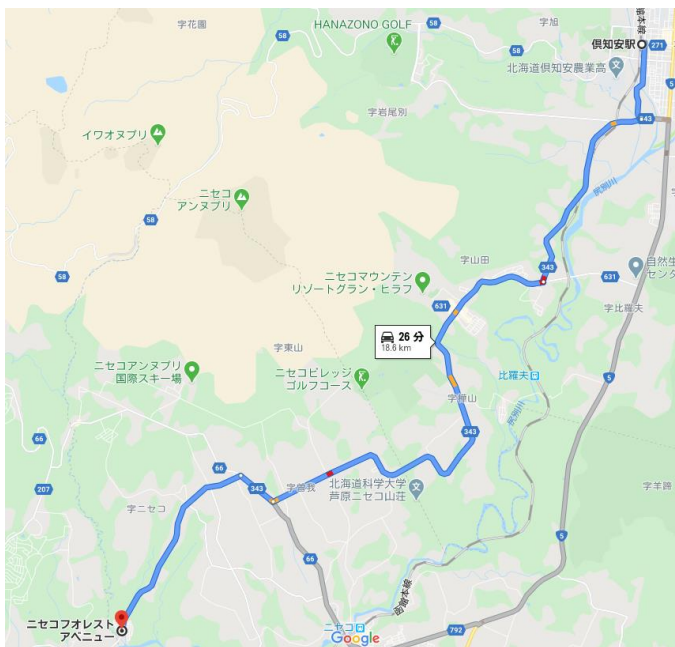


# ニセコ町・静かな別荘地フォレストアベニュー 約63坪



物件種目	<b>売り土地</b>		
所在地	<b>ニセコ町字ニセコ315番145</b>		
最寄駅	JR倶知安駅から18.6km、車で26分 JRニセコ駅から8km、車で11分		
土地面積	<b>208㎡(62.92坪)</b>		
価格	<b>¥4,000,000【400万円】</b>		
坪単価	<b>¥63,572 (3.3㎡単価)</b>		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定なし
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	引渡条件	現状優先
現況	更地	引渡日	要相談
接道状況(角地・間口)	東側私道7.5mの分譲地の道路に 間口約 13.001m 接道		
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理組合加入必須</li> <li>・土地所有のみ月額2,500円(税別)</li> <li>・建設後、別途水道代約9千円~、温泉費別途</li> </ul>		



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号  
**ダイニチキャピタル&ホープ株式会社**  
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2  
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: info@nisekoestate.com



**0136-55-5477** ■手数料:3%+6万+消費税  
**090-1387-2268** ■取引態様:一般  
**0136-55-5437** ■担当: 北橋