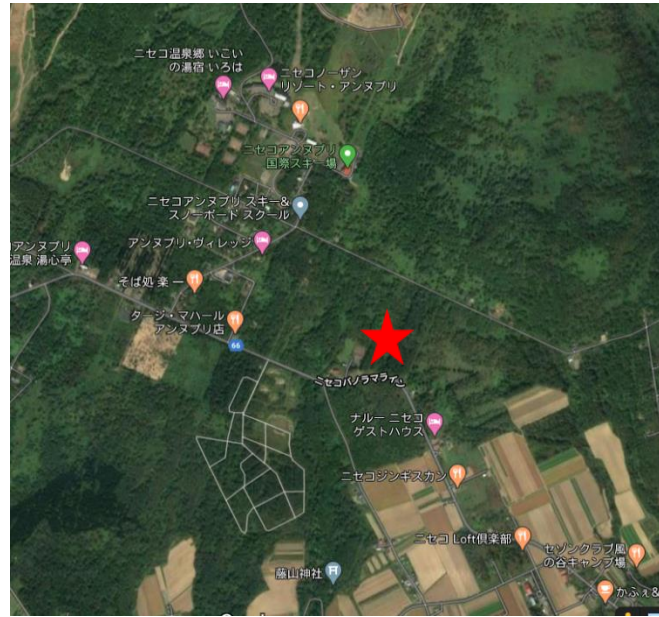
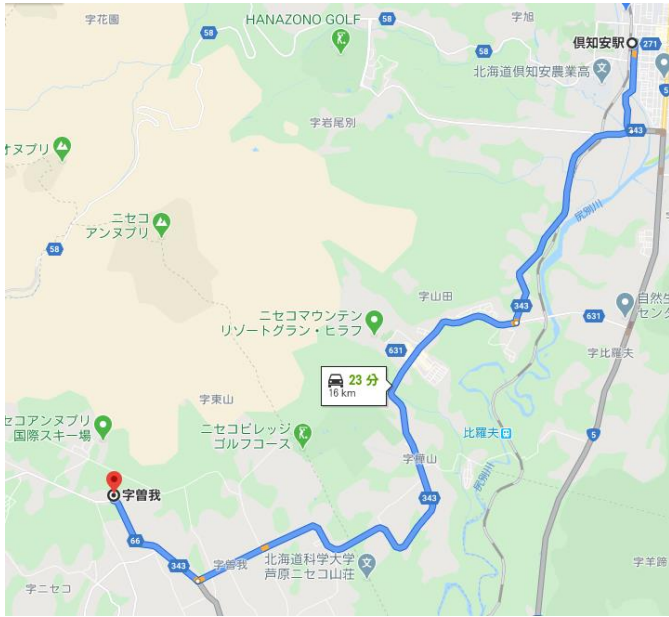


ニセコ町スキー場近くの広土地！ 3,212坪 道道沿い



物件種目	売り土地		
所在	虻田郡ニセコ町字曾我488-2		
最寄駅	JR倶知安駅から16km、車で23分 JRニセコ駅から5.5km、車で8分		
土地面積	10,619㎡ (3212.25坪)		
価格	¥ 450,000,000 【4億5千万円】		
坪単価	¥ 139,958 (3.3㎡単価)		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	準都市計画区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	50%	容積率	200%
他の法令上の制限	ニセコ町景観条例、 林班地域、森林法規制区域(伐採届等)		
地勢	傾斜地	引渡条件	現状優先
現況	雑木林	引渡日	要相談
接道状況 (角地・間口)	南側道道(岩内洞爺線)18mに 間口約 55.45m 接道		
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・給水不可地域 ・下水道なし(要浄化槽設置) ・電気 		



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: info@nisekoestate.com



0136-55-5477 ■手数料:3%+6万+消費税
090-1387-2268 ■取引態様:専任
0136-55-5437 ■担当:北橋